

CAMERA NOTARILOR PUBLICI SUCEAVA
EXAMEN/CONCURS PENTRU DOBÂNDIREA CALITĂȚII DE NOTAR STAGIAR
SESIUNEA SEPTEMBRIE 2014
TEST NR. 2

1. Actele juridice aleatorii: a) sunt acte juridice cu titlu gratuit ; b) sunt acele acte juridice cu titlu oneros care prin natura lor sau prin voința părților, oferă cel puțin uneia dintre părți șansa unui câștig și o expune la riscul unei pierderi, ce depinde de un eveniment viitor și incert; c) presupune că la momentul încheierii sale, existența drepturilor și obligațiilor părților este certă, iar întinderea acestora este determinabilă.
2. Actele juridice se clasifică în funcție de importanța lor în: a) acte juridice patrimoniale și nepatrimoniale; b) acte juridice constitutive, translativ și declarative; c) acte juridice de conservare, de administrare și de dispoziție.
3. În cazul actului juridic real: a) pentru validitatea sa este necesară manifestarea de voință a părții sau părților însoțită de remiterea bunului; b) acesta se formează în mod valabil prin simpla manifestare de voință a părții sau părților; c) pentru validitatea sa trebuie respectată forma autentică.
4. Cu privire la condițiile actului juridic civil: a) acestea se clasifică în funcție de aspectul la care se referă, în condiții de validitate și de eficacitate; b) orice contract încheiat cu încălcarea condițiilor cerute de lege pentru încheierea sa valabilă este supus nulității, dacă prin lege nu se prevede o altă sancțiune; c) acestea se clasifică în funcție de vocația lor, în condiții esențiale și neesențiale.
5. Consimțământul: a) pentru a fi valabil, trebuie să provină de la o persoană cu discernământ, iar lipsa discernământului atrage sancțiunea nulității absolute; b) este valabil chiar dacă nu a fost exprimat cu intenția de a produce efecte juridice; c) pentru a fi valabil, trebuie să provină de la o persoană cu discernământ, iar lipsa discernământului atrage sancțiunea nulității relative;
6. Obiectul contractului: a) trebuie să fie determinat și licit, sub sancțiunea nulității relative; b) este prestația la care se angajează debitorul; c) îl reprezintă operațiunea juridică convenită de părți, așa cum reiese din ansamblul drepturilor și obligațiilor contractuale.
7. Cauza: a) este ilicită când este contrară bunelor moravuri, precum și atunci când contractul este mijlocul pentru a eluda aplicarea unei norme legale imperative; b) trebuie să existe, să fie licită și morală, iar pentru valabilitatea contractului trebuie să fie întotdeauna expres prevăzută; c) imorală atrage nulitatea relativă.
8. Forma: a) în care se încheie contractul de întreținere este forma autentică, sub sancțiunea nulității absolute; b) reprezintă un element constitutiv (esențial) al actului juridic civil, în lipsa căruia actul juridic va fi lovit de nulitate relativă; c) *ad validitatem* este identică cu forma autentică.
9. Termenul: a) este extintiv atunci când, până la împlinirea lui, este amânată scadența obligației; b) ca modalitate a actului juridic civil, este acel eveniment viitor și sigur de care depinde executarea sau stingerea obligației; c) ca regulă, termenul este stabilit în favoarea creditorului.
10. Sarcina: a) ca modalitate a actului juridic civil, specifică liberalităților, nu poate fi stabilită în favoarea dispunătorului; b) în cazul donației cu sarcini, donatarul este obligat să execute sarcina indiferent de valoarea acesteia și de valoarea bunului donat; c) în cazul donației cu sarcini, în limita valorii acestora, donatorul răspunde pentru vicii ascunse ca și vânzătorul.
11. În baza principiului relativității efectelor contractului: a) contractul generează drepturi și obligații numai pentru părți, fără a putea să profite sau să vatăme terțelor persoane; b) executarea contractului este obligatorie pentru părți; c) contractul produce efecte numai pentru părți dar terții au dreptul de a cere executarea lui.

12. Faptul că nimeni nu poate renunța, în tot sau în parte, la capacitatea de folosință privește: a) caracterul intangibil al capacității de folosință a persoanei fizice; b) caracterul inalienabil al capacității de folosință a persoanei fizice; c) caracterul de generalitate a capacității de folosință.
13. Capacitatea de exercițiu anticipată poate fi recunoscută de către instanța de tutelă, pentru motive temeinice: a) minorului care a împlinit vârsta de 16 ani; b) minorului care a împlinit vârsta de 14 ani; c) nu poate fi recunoscută minorului.
14. Schimbarea felului învățării ori al pregătirii profesionale: a) poate fi cerută părinților de către minorul care a împlinit 14 ani ; b) poate fi cerută părinților doar dacă minorul a împlinit 16 ani; c) nu poate fi cerută părinților de către minor.
15. Minorul care nu a împlinit vârsta de 14 ani: a) nu răspunde de prejudiciul cauzat, dacă nu se dovedește discernământul său la data săvârșirii faptei; b) răspunde de prejudiciul cauzat, în afară de cazul în care se dovedește că a fost lipsit de discernământ la data săvârșirii faptei; c) răspunde de prejudiciul cauzat, dacă nu se dovedește discernământul său la data săvârșirii faptei.
16. Actele făcute de persoana cu capacitate de exercițiu restrânsă: a) sunt sancționate cu nulitatea absolută; b) sunt anulabile dacă se dovedește producerea unui prejudiciu; c) sunt anulabile, chiar fără dovedirea unui prejudiciu.
17. Excepția de neexecutare a contractului: a) exclude posibilitatea părților de a se adresa instanței de judecată; b) nu este expres reglementată în lege; c) nu poate fi invocată, dacă potrivit împrejurărilor și față de însemnătatea mică a prestației neexecutate, refuzul ar fi contrar bunei-credințe.
18. În caz de neconcordanțe între informațiile din formularul de aviz și cele cuprinse în contractul de ipotecă: a) în raporturile dintre terți prevalează informațiile cuprinse în contractul de ipotecă; b) în raporturile dintre terți și în cele dintre părți și terți prevalează informațiile cuprinse în formularul de aviz; c) în raporturile dintre părți și terți prevalează întotdeauna informațiile din contractul de ipotecă.
19. Dobânditorul bunului ipotecat: a) nu răspunde cu acel bun pentru datoriile ipotecare; b) se bucură și este ținut de toate termenele de plată de care beneficiază sau este ținut și debitorul obligației ipotecare; c) nu se bucură și nu este ținut de toate termenele de plată de care beneficiază sau este ținut și debitorul obligației ipotecare.
20. La promisiunea bilaterală de vânzare: a) în cazul refuzului nejustificat de a încheia contractul promis, se poate cere în termen de 6 luni pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de contract, dacă sunt îndeplinite celelalte condiții de validitate; b) în cazul refuzului nejustificat de a încheia contractul promis, se poate cere în termen de 1 an pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de contract, dacă sunt îndeplinite celelalte condiții de validitate; c) nu se poate cere pronunțarea unei hotărâri care să țină loc de contract.
21. Părinții, tutorele, curatorul, administratorul provizoriu: a) sunt incapabili de a cumpăra bunurile persoanelor pe care le reprezintă, sub sancțiunea nulității absolute; b) sunt incapabili de a cumpăra bunurile persoanelor pe care le reprezintă, sub sancțiunea nulității relative; c) pot cumpăra bunurile persoanelor pe care le reprezintă.
22. La contractul de vânzare: a) prețul trebuie să fie sincer, adică să nu fie fictiv, sub sancțiunea nulității absolute; b) prețul trebuie să fie sincer, adică să nu fie fictiv, sub sancțiunea nulității relative; c) prețul trebuie să fie serios, adică să nu fie deghizat, sub sancțiunea nulității relative.
23. La contractul de vânzare: a) obiectul vânzării nu poate consta într-un bun viitor; b) dacă obiectul vânzării este un bun viitor, cumpărătorul dobândește proprietatea la momentul în care bunul s-a realizat; c) este interzisă vânzarea bunului individual determinat al altuia.
24. La contractul de donație: a) trebuie respectată forma autentică în cazul donației indirecte; b) trebuie respectată cerința formei autentice, dar donațiile deghizate nu sunt supuse acestei cerințe; c) trebuie respectată cerința formei autentice, dar donațiile între absenți sunt exceptate.

25. Principiul irevocabilității donațiilor: a) este compatibil cu rezervarea dreptului donatorului de a denunța unilateral contractul; b) nu permite plata datoriilor viitoare determinate în contract; c) este incompatibil cu rezervarea dreptului donatorului de a denunța unilateral contractul.
26. La darurile manuale: a) contractul se încheie valabil prin acordul de voință al părților, însoțit de tradițiunea bunului; b) contractul se încheie în formă autentică; c) contractul poate avea ca obiect bunuri mobile corporale cu o valoare de până la 25.000 euro.
27. În cazul contractului de donație, donatorul: a) răspunde pentru evicțiune dacă evicțiunea decurge din fapta sa; b) răspunde pentru evicțiune; c) nu răspunde pentru evicțiune chiar dacă a promis expres garanția.
28. Acțiunea în revocare a donației pentru ingratitudine: a) poate fi exercitată numai împotriva donatarului, dar dacă moare după introducerea acțiunii poate fi continuată împotriva moștenitorilor; b) poate fi pornită de donator dar nu poate fi continuată de moștenitorii săi; c) poate fi cerută dacă donatarul nu îndeplinește sarcina la care s-a obligat.
29. Mandatul dintre două persoane fizice: a) se prezumă că este cu titlu oneros; b) se prezumă că este cu titlu gratuit; c) este întotdeauna un mandat cu reprezentare.
30. Renta viageră: a) nu poate fi constituită pe durata vieții debientierului; b) produce efecte dacă este constituită cu titlu oneros pe durata vieții unei persoane care, la data încheierii contractului, suferea de o boală din cauza căreia a murit în cel mult 30 de zile de la această dată; c) este sancționată cu nulitatea absolută dacă este constituită pe durata vieții unui terț care era decedat în ziua încheierii contractului.
31. Sunt lipsite de capacitate succesorală: a) persoanele fizice concepute, dar nenăscute la data deschiderii moștenirii; b) persoanele dispărute; c) comorienții.
32. Creditorii succesibilului: a) nu pot cere instanței revocarea unei renunțări frauduloase; b) nu pot accepta moștenirea pe calea acțiunii oblice; c) pot accepta moștenirea pe calea acțiunii oblice, în limita îndeplinirii creanței lor.
33. Dreptul de opțiune succesorală: a) nu poate fi afectat de modalități, sub sancțiunea nulității absolute; b) este susceptibil de modalități; c) are caracter pur și simplu, sub sancțiunea nulității relative.
34. Termenul de opțiune succesorală: a) este de 1 an și curge de la data la care legatarul a cunoscut sau trebuia să cunoască legatul său, dacă testamentul care cuprinde acest legat este descoperit după deschiderea moștenirii; b) este de 6 luni de la data deschiderii moștenirii; c) nu poate fi suspendat.
35. Acceptarea moștenirii: a) poate fi revocată în tot cursul termenului de opțiune; b) este tacită în cazul actelor de înstrăinare, cu titlu oneros sau gratuit, de către succesibil a drepturilor asupra moștenirii; c) este prezumată în cazul succesibilului care nu optează în termenul mai scurt stabilit de instanța judecătorească.
36. În cazul nedemnității judiciare: a) poate fi declarată nedemnă de a moșteni persoana condamnată penal pentru săvârșirea unei infracțiuni cu intenția de a-l ucide pe *de cuius*; b) aceasta poate fi constatată oricând, la cererea oricărei persoane interesate; c) orice succesibil poate cere instanței să declare nedemnitătea în termen de 1 an de la data deschiderii moștenirii.
37. Pot veni la moștenire prin reprezentare succesorală (în calitate de reprezentant): a) numai descendenții copiilor defunctului; b) numai descendenții copiilor defunctului și descendenții fraților sau surorilor defunctului; c) inclusiv cei care sunt nedemni față de cel care lasă moștenirea sau au renunțat la moștenirea acestuia.
38. Cota succesorală legală a soțului supraviețuitor în concurs cu clasa a II-a de moștenitori legali, atât cu ascendenți privilegiați cât și cu colaterali privilegiați, este: a) 1/4 ; b) 1/3; c) 1/2.

39. Dacă, în urma căsătoriei putative, două sau mai multe persoane au situația unui soț supraviețuitor, cota prevăzută în favoarea soțului supraviețuitor: a) se împarte în mod egal între acestea; b) se atribuie integral fiecăreia dintre acestea; c) situația nu este posibilă.
40. Dreptul special de moștenire al soțului supraviețuitor prevăzut de articolul 974 din noul Cod civil: a) nu este recunoscut soțului supraviețuitor dacă vine în concurs cu ascendenții privilegiați ai defunctului; b) se întinde asupra darurilor de nuntă; c) se întinde asupra mobilierului și obiectelor de uz casnic afectate folosinței comune a soților.
41. Dreptul de abitație al soțului supraviețuitor: a) nu încetează prin recăsătorirea soțului supraviețuitor; b) este un drept personal, care nu poate fi transmis de către titularul său; c) este un drept legal conferit cu titlu oneros.
42. Testamentul: a) este un act juridic unilateral și personal; b) este un act juridic irevocabil; c) nu poate să conțină sarcini impuse moștenitorilor legali.
43. Forma scrisă și forma actului separat: a) sunt condiții cerute în doar în cazul testamentelor olografe; b) sunt condiții generale de formă pentru validitatea testamentului; c) sunt condiții cerute doar în cazul testamentelor privilegiate.
44. Testamentul autentic: a) nu poate fi încheiat de către surd, mut sau surdomut; b) trebuie înscris în Registrul național notarial ținut în formă electronică; c) poate fi un testament conjunctiv sau reciproc.
45. Acea dispoziție testamentară prin care testatorul stipulează ca, la decesul său, un legatar să dobândească o fracțiune din patrimoniul său (îi conferă vocație) este: a) un legat cu titlu particular; b) un legat cu titlu universal; c) un legat universal.
46. La desemnarea legatarului: a) legatarul trebuie să fie determinat sau determinabil la data deschiderii moștenirii; b) aceasta trebuie să fie făcută prin testament, sub sancțiunea caducității legatului; c) testatorul poate lăsa unui terț dreptul de a desemna legatarul.
47. Dacă legatarul este incapabil de a primi legatul la data deschiderii moștenirii intervine: a) nulitatea legatului; b) revocarea legatului; c) caducitatea legatului.
48. În cazul rezervei succesorale: a) sunt moștenitori rezervatari soțul supraviețuitor, descendenții și ascendenții privilegiați; b) aceasta poate fi micșorată prin donații, legate sau dezmoșteniri; c) sancțiunea nerespectării rezervei este nulitatea absolută.
49. La reducțiunea liberalităților excesive: a) succesorii moștenitorului rezervatar nu pot invoca reducțiunea; b) legatele se reduc înaintea donațiilor; c) donațiile se reduc înaintea legatelor.
50. La partajul succesor: a) prin bună învoială toți moștenitorii trebuie să aibă capacitate de exercițiu deplină, fără excepții; b) nu poate fi cerut de creditorii personali ai coindivizării; c) moștenitorul poate cere oricând ieșirea din indiviziune, chiar dacă există convenții sau clauze testamentare care prevăd altfel.

Comisia de examinare

Examinatori

Notar public Iordache Cristina Carmen
Notar public Vatavu Ana Maria
Notar public Lăcătuș Artemizia
Asist. dr. Dobrilă Mirela Carmen

Președinte

Notar public Agachi Stelian

Semnătura



The block contains several handwritten signatures in blue ink. At the top, there are three distinct signatures, each followed by a dotted line. Below these, there is a larger, more stylized signature, also followed by a dotted line. At the very bottom, there is a long, horizontal, wavy signature line.